



Rif.: 61177945

**€ 199.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Massarosa, Via Vittoria Manzoni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 188 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnorete propone in vendita all'interno di un contesto privato con cancello un'ottima soluzione semindipendente con terrazzo nel centro di Massarosa. L'immobile si presenta con un ampio disimpegno che suddivide l'ampia zona giorno in due parti. Successivamente troviamo la cucina abitabile e subito dopo un corridoio ci porta nella zona notte composta da ben 3 camere da letto. L'immobile dispone di due bagni, entrambi finestrati ed infine un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta ed è attualmente in buone condizioni, abitabile da subito e libero al rogito. Caratterizza la soluzione sicuramente l'ampio terrazzo dal quale si può accedere dalla zona giorno, molto comodo per fare dei pranzi/cene in famiglia. Il contesto grazioso sul verde ci consente ,

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

