



Rif.: 61018033

# € 109.000

## Attività in vendita

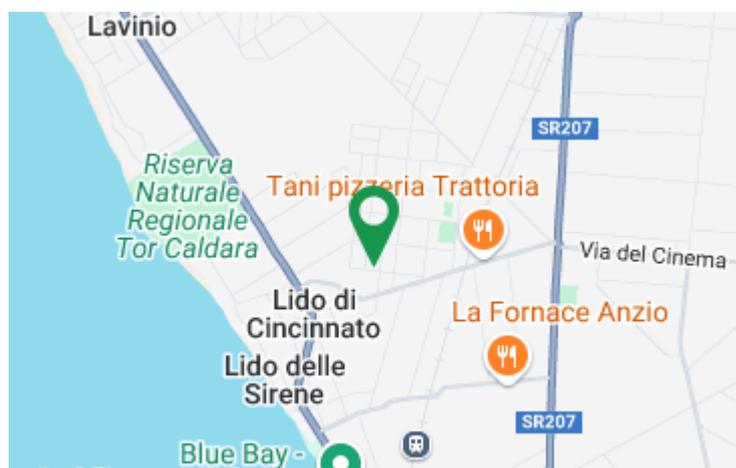
Anzio, Via Tirreno - Anzio Villa Claudia

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G

Anzio - Villa Claudia Attività di ristorazione con avviamento decennale. L'attività viene ceduta completa di stigliatura: dotazione di forno a gas, forno elettrico, forno a legna con abbattitore di fumi. La sala interna ad oggi è utilizzata con comodi 70 coperti, con la possibilità di ampliare l'attività con l'utilizzo dell'area giardinata. Servizi igienici dotati di antibagno ed accesso disabili. Il locale è condotto in locazione con contratto commerciale appena rinnovato, è di 268 mq, disposto su due livelli, dotato di una veranda disposta su due lati, area giardinata, e secondo ingresso con rampa per ingresso mezzi - scarico merci. Dotato anche di un terzo ingresso di servizio. Il canone di locazione è pari ad €-2.000,00- mensili. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico, dal martedì al sabato. Ricordiamo di seguito i nostri orari di apertura 08:30-13:00 15:30-19:00. Tecnocasa immobili per l'impresa si occupa di tutta l'area industriale e commerciale dei Comuni di Aprilia, Anzio e Nettuno. Offriamo al cliente su servizio completo a 360°, a partire dalla visita sull'immobile fino al momento del rogito notarile o contratto di locazione. Mettiamo a disposiz [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

