

Partita IVA: 15191151008

Via Genio Civile, 493/495 04011 Aprilia (LT)

Email: lthv1@tecnocasa.it - Tel.: 0639377513 - Cell.: 3440321764









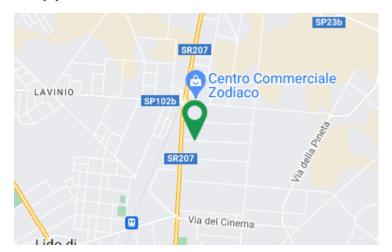








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 60911903

# € 229.000

#### Capannone in vendita

Anzio, Via Zagarolo - Lavinio Stazione

Tipologia: capannone Superficie: mq 750 ca. 10

Locali:

Sottotipologia: capannone €0 Spese Annue:

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

Adiacente Via Nettunense: opificio industriale di 750 mq con area parcheggio esclusiva di 400 mq.Ingresso fronte strada, due ingressi carrabili laterali serviti da zona riservata per carico e scarico merci Internamente suddiviso in area produzione, uffici, magazzini e servizi.H 4,35 mt -Visionabile dal lunedì al sabato previo appuntamento. Tecnocasa immobili per l'impresa si occupa di tutta l'area commerciale di Aprilia, Anzio e Nettuno. Offriamo al cliente su servizio completo a 360°, a partire dalla visita sull'immobile fino al momento del rogito notarile o contratto di locazione. Mettiamo a disposizione anche un servizio di valutazione e consulenza immobiliare totalmente gratuito. Per maggiori informazioni potete

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

