



Rif.: 60910127

€ 4.500 / mese

Capannone in affitto

Aprilia, Viale Europa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 1.130 ca. |
| Locali: | 5 |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Posti auto: | 20 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 56.00 kW h/m² anno

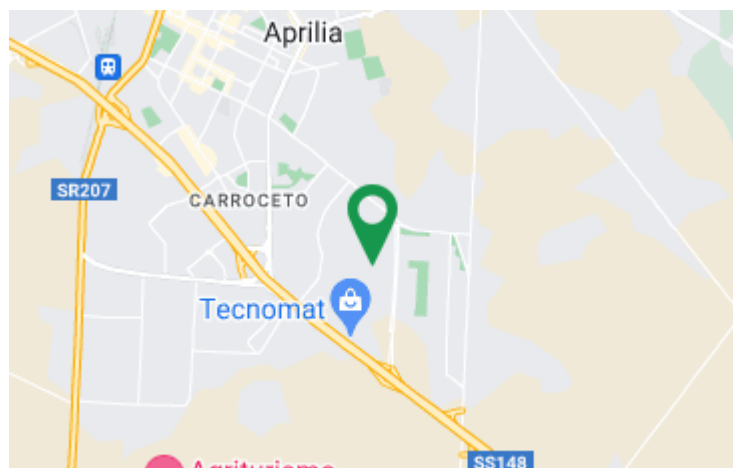
EP globale rinnovabile: 76.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Opificio industriale commerciale. Area produzione di 1000 mq con h. 7,50 mt sotto trave, dotata di servizi igienici. Al primo piano direzionale di 130 mq suddiviso in quattro uffici dotati di impianto autonomo di climatizzazione caldo-freddo. Area di parcheggio pertinenziale di 1400 mq. Impianto di allarme, videosorveglianza su aree esterne, uscite di emergenza su tutti i livelli dell'opificio. Canone di locazione: 1° anno € 4.500,00 mensili oltre iva; 2° anno € 5.000,00 mensili oltre iva; 3° anno € 5.500,00 mensili oltre iva; Dotato di impianto fotovoltaico: 50kw -€300 oltre iva per l'utilizzo del servizio. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento telefonico, dal lunedì al sabato. Ricordiamo di seguito i nostri orari di apertura 08:30-13:00 15:30-19:00. Tecnocasa immobiliare per l'impresa si occupa di tutta l'area commerciale di Aprilia, Anzio e Nettuno. Offriamo al cliente su servizio completo a 360°, a partire dalla visita sull'immobile fino al momento del rogito notarile o contratto di locazione. Mettiamo a disposizione anche un servizio di valutazione e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

