



Rif.: 60884830

€ 259.000

Bifamiliare in vendita

Aprilia, Via Aterno - Genio Civile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Aprilia - zona Genio civile. Vendita di 2 ville bifamiliari di NUOVA COSTRUZIONE, in fase di completamento. Sono strutturate in 110 mq su 2 livelli. Piano terra composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura con predisposizione per induzione e bagno. Il piano superiore è caratterizzato dalla zona notte con una camera da letto e bagno annesso, 2 camerette, un secondo bagno e 2 balconi. Il giardino uno è di 400 mq e l'altro è di 600 mq. Entrambe le ville sono predisposte per: collegamento di internet, videosorveglianza, allarme, condizionatori ed impianto elettrico nel giardino. Inoltre sono presenti pannelli fotovoltaici e pannelli solari che servono per i riscaldamenti e per l'acqua. Completano la proprietà il cancello carrabile e pedonale ed il videocitofono. Per quanto riguarda le utenze, che sono separate, sono presenti le fosse a norma con declassatore, decantazione e pozzetto di prelievo; fosse a disperdizione per acque chiare; pozzo unico con 2 pompe e 2 autoclavi ed infine il bombolone del gas. E' presente la predisposizione per il gas diretto e acqua comunale. Possibilità di fare la piscina interrata nel retro del giardino, di scegliere la pavimentazione e di fare il s [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

