



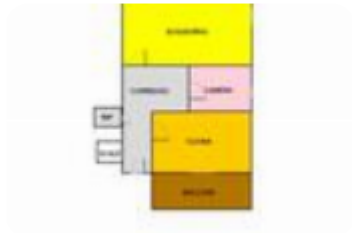
Rif.: 60805923

€ 229.000

## Villa singola in vendita

Aprilia, Via Valmalenco - Selciatella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 288 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1

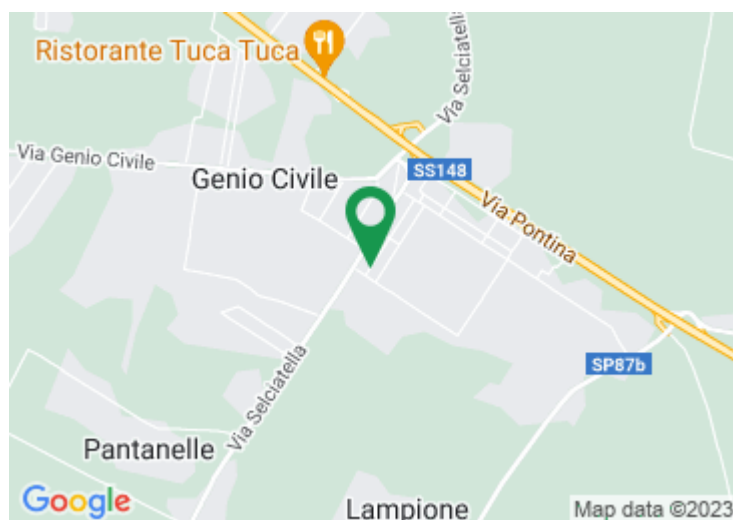


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona Selciatella. Villa indipendente di 288 mq su più livelli. Al piano terra rialzato l'abitazione principale composta da ingresso, sala, cucina abitabile, camera, ripostiglio e veranda di 15 mq. 1° piano con 3 camere, 2 bagni e balcone di 8 mq. Il piano terra è formato da una seconda abitazione oppure rustico totalmente ristrutturato composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Completano la proprietà il giardino di 1000 mq e la cantina di 80 mq. L'immobile si presenta in buono stato interno. Distanze: 1 km dalla strada Pontina, 6,8 km dalla stazione ferroviaria di Campo di carne, 14 km dal mare. Visionabile previo appuntamento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

