

Rif.: 60640344

# € 129.000

## Casa indipendente in vendita

Aprilia, Via Padula - La Cogna

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 77.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 55.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Soluzione indipendente di 51 mq in zona La Cogna composta da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e veranda di 13 mq. Bilocale di 44 mq (destinazione d'uso C2), composto da: ingresso, camera, cucina, bagno e veranda di 18 mq. Cantina di 8 mq e lotto di terreno di 1.000 mq. L'immobile si presenta in ottimo stato dotato di infissi in doppio vetro, persiane e climatizzatori. Distanze: 12,8 km da Aprilia - 7,2 km dal mare - 6,7 km dalla stazione ferroviaria di Campo di Carne - 55,5 km da Roma. Visionabile previo appuntamento



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

