



Rif.: 61142784

**€ 600 / mese**

## Bilocale in affitto

Gaeta, Via Colle Sant'Agata - Gaeta Periferia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 20         |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

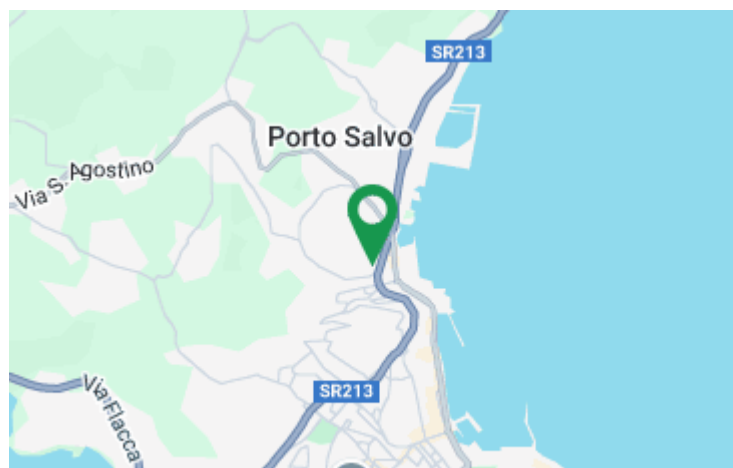
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 107.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 95.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel tranquillo contesto di Colle Sant'Agata, proponiamo in locazione un appartamento di 50 mq, perfetto per chi desidera praticità e comodità in una zona ben collegata. Situato al primo piano di una palazzina, l'immobile si compone di ambienti ben distribuiti e studiati per offrire spazi accoglienti e facilmente fruibili. Internamente è suddiviso in soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno, presentandosi come una soluzione funzionale e confortevole, ideale per la vita quotidiana. La posizione lo rende particolarmente interessante per chi cerca un contesto residenziale sereno, mantenendo al tempo stesso la vicinanza con il centro di Gaeta e con le principali spiagge. A completare la proprietà, un comodo posto auto coperto, un valore aggiunto che garantisce praticità e sicurezza. Grazie alle sue caratteristiche e alla distribuzione degli spazi, l'appartamento è ideale come soluzione residenziale stabile o per coppie che desiderano un ambiente tranquillo e ben collegato. Per maggiori informazioni o per fissare subito una visita, chiamate o venite in agenzia Saremo lieti di ospitarvi. Trovate il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

