



Rif.: 61097485

€ 160.000

Trilocale in vendita

Gaeta, Via Bausan - Gaeta Medievale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 10
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 107.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A 20 metri dalla banchina del Molo Turistico di Gaeta ed a ridosso dei parcheggi di Via Bausan, proponiamo in esclusiva un locale fronte strada attualmente adibito ad ufficio e studio privato. Si compone di una sala di attesa, uno studio centrale di circa 16 mq, una stanza di circa 14 mq con uscita su una corte esterna di circa 10 mq di esclusiva proprietà ed infine un bagno con finestra. Collocato al piano terra di un palazzo storico è dotato di un'ampia vetrina che lo rende molto visibile dalla strada e dalla banchina. Nasceva come locale commerciale (cat. C/1) e successivamente cambiato d'uso in studio privato (cat. A/10). Ideale anche come investimento data la sua posizione interessante. Per maggiori informazioni o per fissare subito una visita, chiamate o venite in agenzia. Saremo lieti di ospitarvi. Trovate il nostro ufficio a Gaeta in Via Indipendenza n. 13, l'unica agenzia Tecnocasa presente nella città. Seguiteci su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Gaeta o su Instagram Tecnocasa Gaeta. Scrivete

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

