



Rif.: 61079561

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Gaeta, Via indipendenza - Gaeta Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 107.95 kW h/m² anno

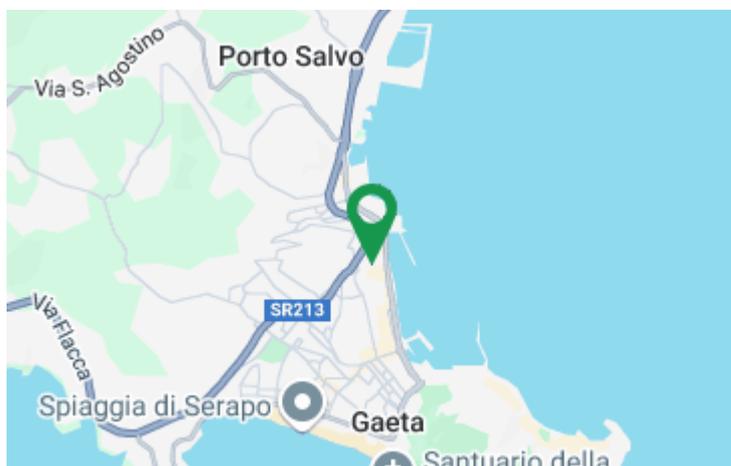
EP globale rinnovabile: 105.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nelle immediate vicinanze di Piazza delle Sirene, a pochi passi dal passeggio del lungomare, proponiamo in esclusiva un appartamento con ingresso indipendente che si sviluppa su più livelli. L'edificazione della palazzina è di epoca antecedente al 1942. Si apprezza per la vicinanza ai parcheggi e per la sua ampia metratura, diversa dai classici palazzetti. Si divide in: PIANO TERRA con ingresso direttamente da Via dell'Indipendenza, questo livello si compone di soggiorno con cucina vista. È presente un antico forno a legna. PIANO PRIMO accedendo dalla scala, si trova un'ampia camera da letto con volta a botte. La camera è dotata di bagno interno e balcone che affaccia sulla via. PIANO SECONDO salendo dalla scala, si arriva al secondo piano. Il corridoio, con varie nicchie, conduce a ben due camere da letto; una matrimoniale con balcone ed una singola con un ripostiglio in altezza. Infine vi è un bagno completo. La soluzione è dotata di infissi di alluminio con zanzariere. Internamente necessita di un ammodernamento generale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

