



Rif.: 61048425

€ 120.000

Bilocale in vendita

Gaeta, Via indipendenza vico 10 - Gaeta Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 10
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 107.89 kW h/m² anno

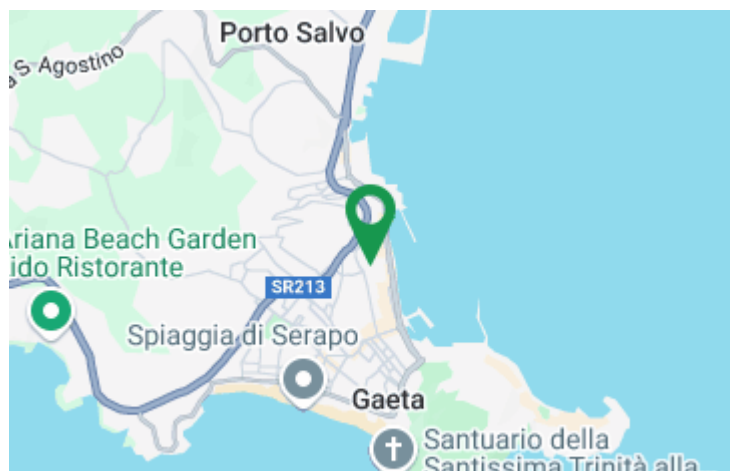
EP globale rinnovabile: 90.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Gaeta - nel cuore del borgo di Via Indipendenza, proponiamo in esclusiva un appartamento tipico del luogo, perfetto per chi cerca una soluzione al mare da personalizzare a proprio gusto. Situato in una delle vie più caratteristiche e rinomate del paese, l'immobile vanta un terrazzo esclusivo, ideale per vivere all'aperto e godere del clima mite tutto l'anno di Gaeta. Situato al secondo piano di un palazzetto risalente al 1895, è articolato su più livelli. Si compone di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano secondo; salendo è presente sulla scala un pratico ripostiglio. Continuando si accede al terrazzo di proprietà esclusiva, vera comodità di questa soluzione, molto ricercata in zona come pertinenza. La posizione è uno dei suoi punti di forza: a due passi dal passeggio del Lungomare Giovanni Caboto, è perfetto per chi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

