



Rif.: 61047588

€ 175.000

Quadrilocale in vendita

Gaeta, Via dell'Indipendenza Salita 3a Cast - Gaeta Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2



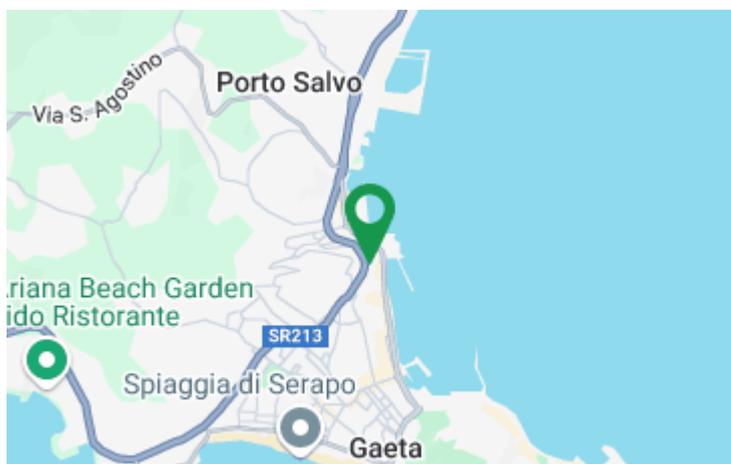
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 107.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

Gaeta - nel cuore del Borgo vecchio di Via Indipendenza, in una delle Salite Castello, proponiamo in esclusiva un appartamento con due ingressi indipendenti. Di comoda metratura ed ampi spazi, rarità nella zona, si apprezza per la sua agevole posizione rispetto al Lungomare Caboto; dista difatti meno di cento metri dal lungomare e quindi dai parcheggi! Entrando nell'abitazione troviamo da una parte un salotto mentre nell'altro ambiente con accesso proprio, una grande cucina. L'ambiente è raccolto ma funzionale. Sono presenti un bagno completo dotato di estrattore e un ripostiglio. Attraverso una scala di pochi gradini si accede alla zona notte; il corridoio sfalsato conduce alle due ampie stanze principali con soffitti a volta; sono presenti quindi una camera matrimoniale ed un'ampia camera doppia. Oltre a queste, sono presenti una stanzetta sul soppalco ed un ulteriore bagno a servizio della zona notte. Caratteristica del corridoio è la presenza di nicchie armadio. Le condizioni della soluzione sono ottimali; le rifiniture curate ed i colori dei rivestimenti e delle maioliche abbinati e che richiamano il mare e la vacanza. L'impianto di riscaldamento è autonomo. Comoda la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

