

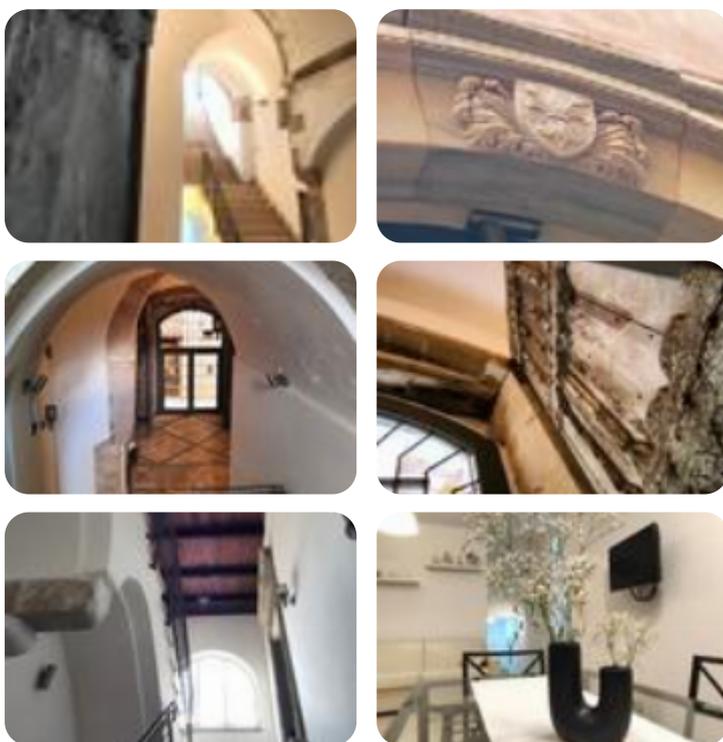
Rif.: 61040477

€ 287.000**Trilocale in vendita****Gaeta, Via Regina Maria Sofia - Gaeta
Medievale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 420
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 107.09 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 102.09 kW h/m² anno

Gaeta – nel cuore di Gaeta Medievale, alle spalle de “La Francese”, proponiamo in esclusiva un appartamento immerso nella storia del borgo, in un palazzo storico, il “Palazzo Ladislao”. È stato oggetto di totale e sapiente recupero tra gli anni 2006 e 2009. I lavori hanno reso attuale l'insieme, come la realizzazione dell'ascensore, pur conservando e tutelando le tracce del tempo. Accedendo da Via Ladislao, nelle vicinanze della Chiesa S. Lucia, si nota immediatamente l'imponente portale durazzesco in marmo e dal relativo portone a due battenti, in quercia, scolpito e ferrato con chiodi. Nel marmo dell'architrave è scolpito lo stemma di 'Casa Durazzo', giglio con tulipani. Tracce e ritrovi di storia sono presenti nell'atrio come parti, di quello che fu lo scalone del palazzo. Un altro accesso al palazzo è presente su Via Regina Maria Sofia dove, una volta percorsa una scala, si accede al piano ascensore che condurrà ai piani superiori. L'appartamento si sviluppa su un unico livello, ad eccezione dell'ingresso che è ad un livello sfalsato; entrando dal portoncino blindato si salgono sette comodi gradini e si è nel

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

