



Rif.: 61001875

# € 485.000

## Trilocale in vendita

Gaeta, Via Roma - Serapo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 109.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

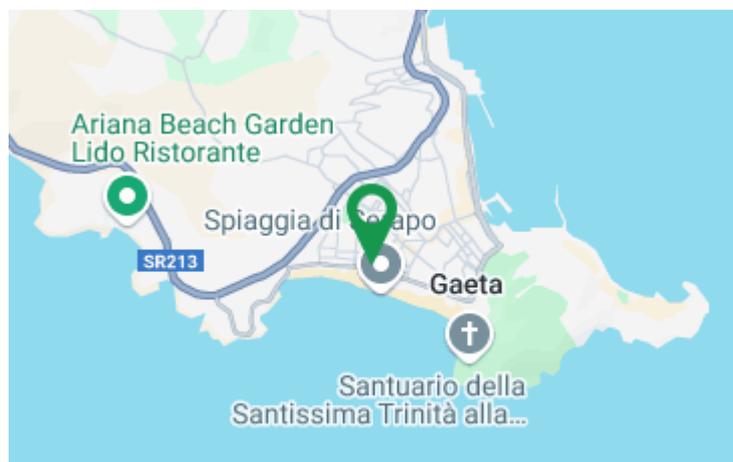
EP globale rinnovabile: 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gaeta - in posizione privilegiata, a pochi passi dalla splendida spiaggia di Serapo, proponiamo in esclusiva un raffinato appartamento con vista mare e terrazzo privato. L'immobile, situato in un contesto riservato e composto da poche unità abitative, è stato recentemente ristrutturato con interventi di cappotto termico e sismico e con particolare attenzione ai dettagli. Gli ambienti interni, luminosi e ben distribuiti, offrono tutto il comfort necessario, mentre il terrazzo panoramico di 60 mq è il luogo ideale per godersi momenti di relax ammirando il mare. Una soluzione unica per chi desidera vivere a pochi passi dal mare in una delle zone più ambite di Gaeta. Imperdibile opportunità! Per maggiori informazioni o per fissare subito una visita, chiamate o venite in agenzia. Saremo ben lieti di ospitarvi. Trovate il nostro ufficio a Gaeta in Via Indipendenza n.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

