



Rif.: 60912128

↓ € 19.000

€ 22.000 (-14%)

Ter. agricolo in vendita

Itri, Via Sr82

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.536 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 10
Box:	1
Posti auto:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

Itri - a pochi minuti dal centro della cittadina, in una zona tranquilla e verdeggiante con presenza di abitazioni, proponiamo un terreno agricolo suddiviso in più particelle, su cui insiste un fabbricato ad uso deposito. La superficie catastale complessiva è di circa 5.536 mq; circa 1.000 mq sono divisi dalla restante parte dalla Strada Regionale SR82. Sulla parte superiore del terreno, in posizione dominante, è presente un fabbricato ad uso deposito. La proprietà è situata in una zona ben esposta al sole ed ariosa; conta la presenza di circa 45 piante d'ulivo ancora produttive dell'ottimo olio rinomato della zona. Essendo posizionata sulla strada le possibilità di accesso sono molteplici. Attualmente vi si accede tramite una rampa di salita. E' ideale per chi ama la tranquillità del verde e la coltivazione, altresì adatto a chi desidera un punto d'appoggio in una località di interesse che consente in meno di mezz'ora di raggiungere le principali località turistiche del sud pontino.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

