



Rif.: 60898558

€ 115.000

Bilocale in vendita

Gaeta, Vico VI Indipendenza - Gaeta Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 107.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

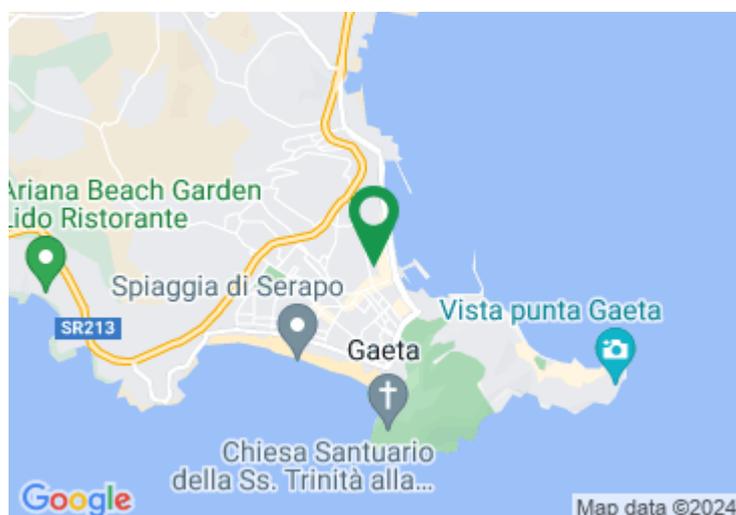
EP globale rinnovabile: 102.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Gaeta – a ridosso della centralissima Piazzetta intitolata a “Goliarda Sapienza”, in uno dei caratteristici vicoli di Via Indipendenza, proponiamo in esclusiva un tipico appartamento del luogo. Con ingresso indipendente, si sviluppa su due livelli; entrando accoglie un soggiorno con angolo cottura posto in fondo ad esso. A differenza di altre soluzioni similari, il palazzetto di cui questa unità fa parte ha una doppia esposizione. Difatti è presente una finestra che consente così una ottima aerazione interna. Il bagno è completo e dotato anch'esso di finestra. Un comodo ripostiglio nel sottoscala completa questo livello. Attraverso una scala in ferro e legno si accede al soppalco. Caratterizzato dalla volta a crociera, la sua altezza massima è di 195 cm. La superficie del soppalco è tale da consentire la collocazione di un letto matrimoniale ed un letto singolo, con ulteriore spazio destinato a zona armadi. Come nel soggiorno anche su questo livello è presente una finestra per un'areazione ottimale. Lo stato interno è discreto; i lavori sono stati effettuati tempo fa ma è ben tenuta. Il soppalco ha

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

