



Rif.: 60847311

↓ € 145.000

€ 149.000 (-3%)

## Bilocale in vendita

Gaeta, Via dell'Indipendenza Vico 21 - Gaeta Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 107,09 kW h/m<sup>2</sup> anno

Gaeta - Nel cuore di Via dell'Indipendenza, in un tranquillo vicolo prossimo ai servizi ed ai parcheggi proponiamo in esclusiva una porzione di palazzetto con terrazzo sovrastante. La soluzione è sita al secondo piano di uno stabile tipico del luogo, risalente ai primi del 900. Internamente ottimo è il suo stato; comodo e piacevole il soggiorno, ha un balconcino con affaccio nel vicolo. È presente l'angolo cottura a vista che occupa poco spazio. È dotato di lavabo e punto cottura ad induzione. Pratico ed utile per quando si vuole preparare qualcosa senza utilizzare la cucina presente sul terrazzo. Un bagno completo con finestra. L'altezza della stanza ha consentito di sfruttarla con un sopralco in legno, amovibile visto che la struttura poggia su sé stessa, realizzata con estrema maestria. Tale sopralco è dedicato alla zona notte; è presente un'ampia camera da letto, con ripostiglio guardaroba, e si accede dalla scala interna che parte dal terrazzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

