



Rif.: 60786815

**€ 55.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Gaeta, Via lungomare caboto - Gaeta Centro**

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 100 kW h/m<sup>2</sup> anno

Gaeta - in un punto vicino al centro, sul Lungomare G. Caboto, proponiamo in esclusiva la cessione della licenza di un'attività di bar caffetteria con tavoli all'aperto. Ottima e ben visibile dalla strada la sua posizione, con parcheggi nelle immediate vicinanze oltre ad uffici e banche. È collocato in un quartiere ad alta densità, con presenza di affittacamere e B&B, che garantiscono un afflusso continuo di turisti, residenti e professionisti. Fermata dell'autobus e lungomare a pochi passi. L'attività è ben avviata ed è presente sul territorio da tempo. Viene ceduto fornito di tutte le attrezzature che si trovano in ottimo stato di manutenzione. Il locale si sviluppa su una superficie totale di circa 60 mq su un unico livello ed è composto da un ingresso al piano stradale nella sala bar con bancone bar attrezzato con macchina caffè, angolo preparazione cucina buffet, sala caffè appartata, antibagno con bagno per diversamente abili, bagno per il personale, vari ripostigli e laboratorio con cucina di preparazione. Per appuntamenti ed informazioni contattateci direttamente in agenzia. Per maggiori informazioni o per fissare subito una visita, chiamate o venite in agenzia. Sare [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

