



Rif.: 61232634

€ 68.000

Casa indipendente in vendita

Pontinia, Via Migliara 45

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 20
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 298.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Un angolo di tranquillità nel cuore della storia di Casal Traiano .A Pontinia, nella caratteristica località di Casal Traiano, proponiamo in vendita una soluzione indipendente immersa nella quiete e nel verde, ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino senza rinunciare alla comodità dei principali servizi.L'abitazione, di circa 60 mq, si sviluppa su un unico livello ed è composta da una spaziosa cucina abitabile, una camera da letto, una cameretta, un bagno e un ampio portico coperto, perfetto per vivere gli spazi esterni durante la bella stagione, organizzare pranzi e cene all'aperto o semplicemente rilassarsi all'ombra nelle serate estive.A completare la proprietà troviamo un terreno esclusivo di circa 300/350 mq che circonda l'abitazione, offrendo uno spazio prezioso per chi ama il giardinaggio,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

