



Rif.: 61208151

**€ 189.000**

## Trilocale in vendita

Latina, Str. Capograssa - Borgo San Michele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



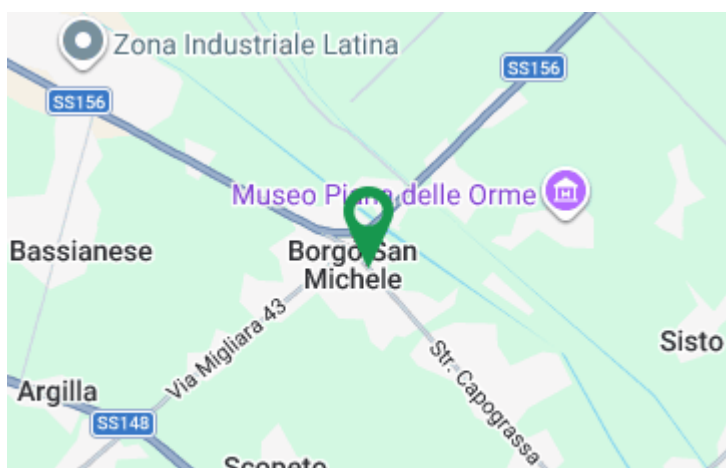
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Eleganza, comfort e spazio nel cuore di Borgo San Michele! IMMOBILE IN TRATTATIVA CONCLUSA In posizione centralissima, con tutti i principali servizi sotto casa, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di circa 98 mq situato al secondo piano di una palazzina signorile in cortina, edificata nel 2007 e servita da ascensore. La casa accoglie con una luminosa zona giorno open space, dove soggiorno e cucina a vista si fondono in un ambiente moderno e conviviale, con accesso diretto a uno splendido terrazzo abitabile di circa 20 mq: il vero valore aggiunto dell'immobile, perfetto per pranzi e cene all'aperto grazie all'area barbecue attrezzata. La zona notte, ben separata, offre due ampie camere matrimoniali e due bagni entrambi finestrati: uno con vasca per momenti di relax, l'altro con doccia, pratico e funzionale. Completa l'interno un comodo ripostiglio/lavanderia, ideale per mantenere ogni spazio in perfetto ordine. A rendere questa proposta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

