



Rif.: 61094119

€ 45.000

Villa singola in vendita

Sabaudia, Strada Colle D' Alba Di Levante - Colle D'Alba

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 40
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Se stai cercando una seconda casa al mare o un progetto di ristrutturazione per realizzare la casa dei tuoi sogni, questa è l'occasione perfetta! Situata in un incantevole contesto di campagna, a circa 3,5 km dal paese di Pontinia, questa casetta offre tanto potenziale e tanta libertà di personalizzazione. Attualmente disposta su piano rialzato da terra, la proprietà comprende un soggiorno, un angolo cottura, due camere e un bagno di servizio. Utilizzata principalmente come soluzione estiva, le sue dimensioni compatte sono state compensate da ampi spazi aperti, dove i vecchi proprietari avevano creato gazebo, patio e aree esterne con docce, ideali per vivere all'aperto e godersi il verde. Con un po' di fantasia e creatività, questa casetta può diventare la casa dei tuoi sogni, perfetta per le vacanze e come punto di partenza per un progetto di ristrutturazione. Se desideri vivere in...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

