



Rif.: 60854928

€ 339.000

Casa indipendente in vendita
 Latina, Str. della Segheria - Borgo Grappa

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

'Essere felici a casa è il risultato finale di ogni ambizione! Oggi siamo in Strada della Segheria, arteria che unisce la pontina alla località di Grappa; una strada residenziale con casolari, cascine e ville unifamiliari. La soluzione che andiamo a proporre è una casa indipendente con 5000 mq ca di giardino e corte recintanti. La casa, posta al piano rialzato, è di circa 140mq, disposti tutti su unico livello; attraverso 5 gradini si accede ad un balcoconino che può ospitare un tavolino con due sedie, ottimo per assaporare nelle assolate mattine d'estate una tranquilla colazione oppure per leggere un buon libro nelle ore pomeridiane in compagnia di un ottimo tè. Dal portone principale si accede ad un disimpegno che ospita la porta d'ingresso per l'accesso in casa e il vano scala, in muratura da rifinire, che ci conduce ai piani interrato e sotto tetto rispettivamente della stessa superficie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

