



Rif.: 60803230

€ 198.000

Villa singola in vendita

Sabaudia, Via Cristoforo Colombo - Colle D'Alba

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 95 ca. |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 500 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

"Gran parte del carattere di ogni uomo può essere letto nella sua casa!" Oggi siamo a Colle D'alba zona residenziale del comune di Sabaudia a soli 8km dal mare e a 3km dal servito paese di Pontinia. Il residence è immerso nel verde, pace e silenzio sono uno dei punti forza della zona, anche se poi, intorno tutte le case sono abitate, e non si è soli, ma la privacy è ben tutelata. Attraverso un varco in comune, con la villetta accanto, si accede al proprio cancello, con passo carraio pavimentato per parcheggiare all'interno della propria area privata la macchina, lo spazio in effetti non manca e se ne possono parcheggiare anche due. La villetta si compone di due piani fuori terra con balconate avanti e dietro, come anche la parte giardinata si divide in due, una davanti piantumata con alberi e fiori ornamentali e una sul retro, più riservata, utilizzata per prendere il sole o per passare, sotto la tettoia in



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

