



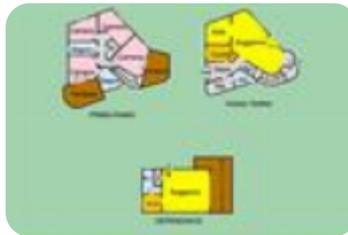
Rif.: 61050969

€ 915.000

Villa singola in vendita

Formia, Via Mar Tirreno - Formia Hinterland

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 272 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 400.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Villa indipendente con accesso diretto alla spiaggia - Un'oasi verde sul mare a Formia, Via Mar Tirreno in una delle posizioni più esclusive e riservate di Formia, proponiamo in vendita una villa singola indipendente, con dependance, immersa nel verde, con accesso diretto alla spiaggia, un plus raro e prezioso per chi sogna il mare a pochi passi da casa. La proprietà si sviluppa su due livelli, circondata da una corte privata e da un ampio giardino in parte pavimentato e in parte giardinato, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione tra relax e convivialità. Al piano terra, l'ingresso conduce a un doppio soggiorno, climatizzato, dove la zona camino si presenta come una vera e propria stanza raccolta e intima, perfetta per creare un'atmosfera calda nei mesi più freschi. La zona giorno è completata da una cucina abitabile, due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

