



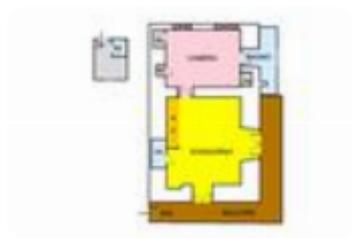
Rif.: 61018015

€ 459.000

Trilocale in vendita

Ventotene, Via Rampe Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 314.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ventotene – Esclusivo Appartamento Vista Mare unico nel suo genere. Nel cuore della suggestiva Isola di Ventotene, a pochi passi dal porto e a soli 200 metri dalla spiaggia di Cala Nave, proponiamo in vendita un raffinato appartamento con ingresso indipendente e vista mare totale, perfetto per chi desidera un'oasi esclusiva tra cielo e mare. L'abitazione, di 62 mq calpestabili, si distingue per ambienti luminosi e panoramici, con una spettacolare vista sull'Isola di Santo Stefano e il Faro di Ventotene. Caratteristiche principali • Zona giorno con doppio affaccio sul mare: l'ingresso si apre su un elegante soggiorno con angolo cottura, dove la luce naturale e l'azzurro del mare creano un'atmosfera unica. Da qui, si accede alla balconata perimetrale a L, uno spazio privilegiato per ammirare albe mozzafiato con il profilo di Santo Stefano all'orizzonte. A servizio della zona giorno, un bagno di cortesia. • Zona notte con vista esclusiva: la spaziosa camera matrimoniale è dotata di bagno privato finestrato e balcone vista mare.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

