**Affiliato: Studio Scauri Srl**
Partita IVA: 02813530611
Via Appia, 395 04026 Minturno (LT)
Email: lthse@tecnocasa.it - Tel.: 0771622255









Rif.: 61292352

# € 38.000

## Bilocale in vendita

### Minturno, Corso del Popolo - Tufo

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 38 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | 2 locali |
| **Bagni:** | 1 |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Nel cuore della località di Tufo, nel comune di Minturno, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa su misura praticità. Con una superficie di 38 mq, questa proprietà si distingue per il suo ingresso indipendente, garantendo privacy e autonomia. Costruito all'interno del centro storico, l'immobile si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione degli spazi funzionale e accogliente. Al piano terra si accede al soggiorno con angolo cottura con camino ed un bagno con doccia, tramite una scala a chiocciola si accede al piano superiore è si accede ad un' ampia camera da letto. La disposizione su due locali permette di organizzare gli ambienti in modo versatile, adattandosi a diverse esigenze abitative. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa opportunità rappresenta una scelta ideale per chi desidera un'abitazione pratica e ben collegata, immersa nel contesto caratteristico di Minturno.

## Mappa

Image not found or type unknown

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.