



Rif.: 61280948

€ 178.000

Trilocale in vendita

Minturno, Via Monte D'Argento - Marina Di Minturno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 366.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Minturno, nella suggestiva località di Marina di Minturno, è disponibile un appartamento in vendita ideale per chi cerca un investimento sicuro. Situato al piano primo e secondo di un edificio costruito negli anni 2000, l'immobile si estende su una superficie di 90 mq e offre spazi ben distribuiti. L'appartamento include tre camere da letto, due al piano primo e una al piano secondo, due bagni, un balcone e un terrazzo, oltre a un'ulteriore stanza versatile. L'ingresso indipendente garantisce privacy e comodità, mentre la vicinanza al mare rende la posizione particolarmente attraente. L'appartamento è dotato di aria condizionata per un comfort ottimale in ogni stagione. Completano la proprietà due posti auto riservati. Attualmente locato con un rendimento annuo di 5.400 euro, rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire nel settore immobiliare. Per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

