



Rif.: 61243300

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Minturno, Viale Pietro Fedele - Marina Di Minturno

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 200        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Marina di Minturno, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq situato al piano secondo di uno stabile sul Viale Pietro Fedele. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi cerca un investimento sicuro e vantaggioso.

L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti: un soggiorno con angolo cottura luminoso, due camere da letto accoglienti e un bagno funzionale con doccia. La presenza di ampie finestre garantisce una luminosità naturale in ogni ambiente. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. Completa la proprietà un posto auto di proprietà, un valore aggiunto in una zona così vicina al mare. Questa soluzione rappresenta un'ottima scelta per chi desidera vivere a pochi passi dalla spiaggia o per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare in una località turistica. Per ulteriori informazioni o per fissare direttamente un appuntamento ci contatti in Agenzia allo 0771622255. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

