



Rif.: 61169471

€ 100.000

Quadrilocale in vendita

Santi Cosma E Damiano, Via Francesco Baracca
- San Lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 109.67 kW h/m² anno

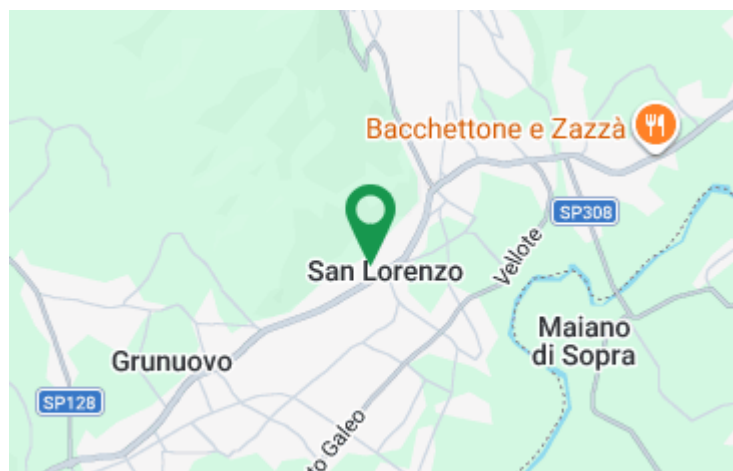
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di San Lorenzo, nel comune di Santi Cosma e Damiano, si propone in vendita in esclusiva un ampio quadrilocale di 146 mq. Situato al piano rialzato, l'immobile offre una disposizione funzionale degli spazi, ideale per chi cerca comfort e praticità. La presenza di doppi servizi garantisce comodità per tutta la famiglia. Completano la proprietà un locale garage e una cantina, perfetti per soddisfare esigenze di spazio aggiuntivo e organizzazione. L'ampio spazio esterno rappresenta un valore aggiunto, offrendo un'area ideale per momenti di relax all'aperto o per attività all'aria aperta. Costruito nel 1960, l'immobile conserva il fascino dell'epoca, pur offrendo tutte le potenzialità per essere personalizzato secondo i propri gusti. Una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

