



Rif.: 61117489

€ 115.000

Trilocale in vendita

Minturno, Via Michele Mallozzi - Simonelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 132.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della località di Simonelli, nel comune di Minturno, si propone in vendita un trilocale al piano rialzato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa personalizzabile. L'immobile, di 118 mq, offre ampi spazi interni che, grazie a una ristrutturazione, possono essere trasformati in un quadrilocale con doppi servizi, rispondendo così alle esigenze di una famiglia in crescita. Costruito nel 1962, l'appartamento conserva il fascino dell'epoca, ma con il potenziale per essere adattato ai gusti moderni. I balconi, che si estendono per un totale di 25 mq, rappresentano un valore aggiunto, offrendo spazi esterni vivibili e luminosi. La posizione al piano rialzato garantisce comodità e accessibilità, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera investire in una casa da personalizzare in una zona tranquilla, centrale e ben servita. Per ulteriori informazioni o per fissare direttamente un appuntamento ci contatti in Agenzia allo 0771622255. Ci segue anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

