









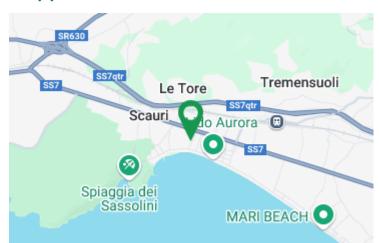








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61047647

## € 290.000

## Bilocale in vendita

Minturno, Via Capolino II - Scauri

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 75 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1 Balconi: Posti auto: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 109.67 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 109.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Nel cuore di Scauri, nel comune di Minturno, si propone in vendita un appartamento bilocale di 75mq, situato al piano primo di un edificio costruito nel 1958. L'immobile si trova in un contesto signorile, a pochi passi dal mare, offrendo la possibilità di godere della bellezza del lungomare di Minturno. La disposizione interna comprende due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa funzionale e accogliente. Il balcone semiperimetrale permette una visione panoramica del lungomare. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di parcheggiare una macchina nell'area condominiale, garantendo comodità e praticità. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere vicino al mare, senza rinunciare alla tranquillità e al comfort di un contesto residenziale curato.Per ulteriori informazioni o per fissare direttamente un appuntamento ci contatti in Agenzia allo 0771622255.Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi o' culla pagina 'Tochocaca Coauri Minturno'. Coarichi gratuitam

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

