



Rif.: 60974661

**€ 210.000**
**Porzione di bifamiliare in vendita**
**Minturno, Via della cartiera - Scauri**
**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 135 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 109.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 109.62 kW h/m<sup>2</sup> anno


Scauri di Minturno - Sul rinomato Monte d'Oro proponiamo in vendita in esclusiva una soluzione indipendente su due livelli con vista panoramica. L'immobile si presenta da ristrutturare e si estende per una metratura di circa 115 mq residenziale ed è così suddiviso: dal piano terra si accede alla zona giorno ad un ampio soggiorno, una luminosa cucina, una cameretta, un ripostiglio ed un bagno con doccia. Al piano primo si accede alla zona notte composta da un disimpegno, due ampie camere da letto, una cameretta ed un bagno con vasca. Completano la proprietà un ampio lastriko solare di circa 60 mq ed un balcone semiperimetrale con vista panoramica, uno spazio esterno di circa 100 mq ed un garage di 15 mq. Termoautonomo GPL. Per ulteriori informazioni o per fissare direttamente un appuntamento ci contatti in Agenzia allo 0771622255. Ci seguva anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina 'Tecnocasa Scauri Minturno'. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza reddituale per accedere ad una richiesta di mutuo possiamo

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

