



Rif.: 60848572

**€ 225.000****Porzione di quadrifamiliare in vendita****Sabaudia, Via Dello Scorpione - Colle Piuccio**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Sabaudia ,nel residence Colle Piuccio, via dello Scorpione, una localita ' nelle immediate vicinanze del paese e dal mare ,proponiamo una splendida porzione di villino in quadrifamiliare .La villetta e disposta su due livelli composta da cucinotto soggiorno bagno e portico al piano terra e da due camere bagno e due balconi al piano primo , dotato di impianto autonomo di riscaldamento ,zanzariere e infissi in legno doppio vetro il giardino angolare di proprieta' e dispone di passo carrabile, forno barbecue in giardino ,doccia esterna. Buona esposizione.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

