



Rif.: 61273181

€ 169.000

Trilocale in vendita

Aprilia, Via Ugo La Malfa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	7

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 81.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Soleggiata soluzione situata all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1993, ristrutturato con il bonus del 110% dove è stato fatto il cappotto termico nel 2021. L'immobile offre una disposizione funzionale con ambienti ben distribuiti, servito da un balcone di 7 mq. La zona giorno è luminosa e accogliente, la cucina, è separata e permette di inserire comodamente un tavolo per poter mangiare. Le camere da letto sono spaziose e ben illuminate, ed è servito da 2 bagni. L'appartamento è adatto a chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata ai servizi del centro cittadino. La posizione all'ultimo piano assicura tranquillità e una vista aperta sui dintorni. Completano la proprietà la cantina di oltre 6 mq al piano seminterrato dello stabile ed il posto auto privato, interno all'area di parcheggio e scoperto. E' possibile visionare la soluzione tutti i giorni previo appuntamento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

