



Rif.: 61251365

# € 119.000

## Bilocale in vendita

Aprilia, Via Marsica - Aprilia Toscanini

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 45 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** A1

**EP globale non rinnovabile:** 36.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 36.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Soleggiato appartamento di recente costruzione posto al 4° piano con esposizione a sud-ovest, servito da terrazzo privato. Soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno con doccia. Il fabbricato è in misto cortina ed è stato edificato nel 2018, dotato di ampia area di parcheggio per le auto. L'immobile è dotato di portone blindato, infissi con doppi vetri e tapparelle elettriche. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

