



Rif.: 61168780

**€ 269.000**

## Trilocale in vendita

Aprilia, Via G.B.Pergolesi - Aprilia Toscanini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 97.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 67.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



In palazzina misto cortina di recente costruzione posizionata in zone centrali, piano terra con ingresso indipendente dotato di giardino mattonato che lo circonda di 50 mq. Sala, cucina separata, 2 camere da letto e 2 bagni di cui uno con antibagno. E' possibile accedere al box auto di 18 mq ed al posto auto coperto (compresi nel prezzo di vendita), posti al piano seminterrato dello stabile, attraverso una scala interna avente accesso diretto dalla sala. L'immobile è stato ottimamente rifinito con pavimentazione in ceramica omogenea in tutta casa, grate, impianto d'allarme esterno ed interno e climatizzatori per ogni ambiente.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

