



Rif.: 61157175

# € 269.000

## Casa indipendente in vendita

Aprilia, Via Gioacchino Belli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 290 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3


 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

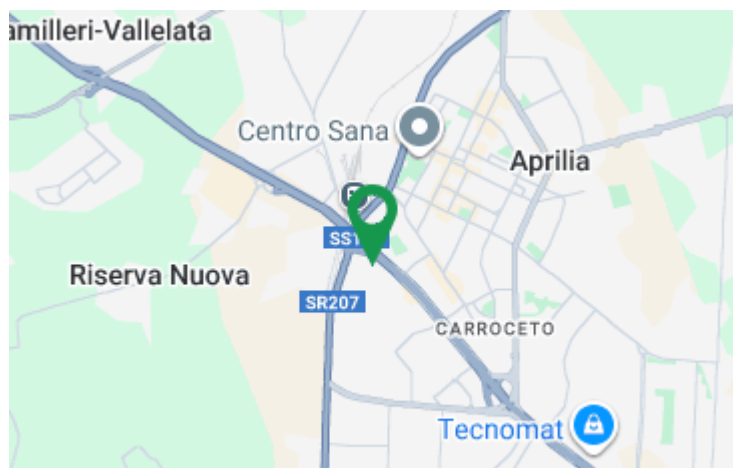
 EP globale rinnovabile: 49.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Soluzione indipendente strutturata su 2 livelli, circondata da giardino privato su lotto di terreno di 500 mq, con ingresso carrabile. Al 1° piano 2 soluzioni adiacenti di 95 mq e di 51 mq. Nella soluzione più grande troviamo ingresso, salone con uscita sul balcone, cucinotto, 3 camere da letto e bagno. L'altra soluzione si compone di sala, cucinotto con balcone, camera da letto, bagno e ripostiglio. Il piano terra (catastalmente C/2) di 142 mq è comodo per poter parcheggiare le auto e fare una sala hobby. La soluzione si presenta in buono stato sia interno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

