



Rif.: 61157175

**€ 269.000**

### Casa indipendente in vendita

Aprilia, Via Gioacchino Belli

**Tipologia:** rustici / cascine / case

mq 290 ca.

**Superficie:**

6

**Locali:**

casa indipendente

**Sottotipologia:**

€ 0

**Spese Annuie:**

2

**Bagni:**

1

**Balconi:**

1

**Box:**

1

**Posti auto:**

3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 49.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

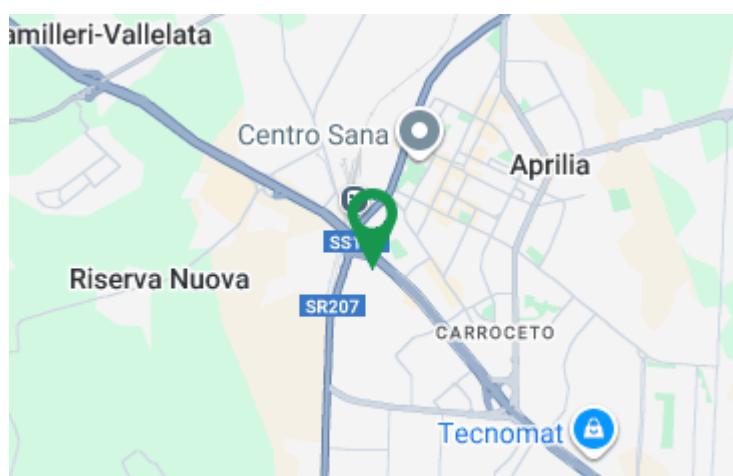
**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Soluzione indipendente strutturata su 2 livelli, circondata da giardino privato su lotto di terreno di 500 mq, con ingresso carrabile. Al 1°piano 2 soluzioni adiacenti di 95 mq e di 51 mq. Nella soluzione più grande troviamo ingresso, salone con uscita sul balcone, cucinotto, 3 camere da letto e bagno. L'altra soluzione si compone di sala, cucinotto con balcone, camera da letto, bagno e ripostiglio. Il piano terra (catastralmente C/2) di 142 mq è comodo per poter parcheggiare le auto e fare una sala hobby. La soluzione si presenta in buono stato sia interno



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

