



Rif.: 61138549

**€ 145.000**

## Bilocale in vendita

Aprilia, Via Marsica - Aprilia Toscanini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 74.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 67.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

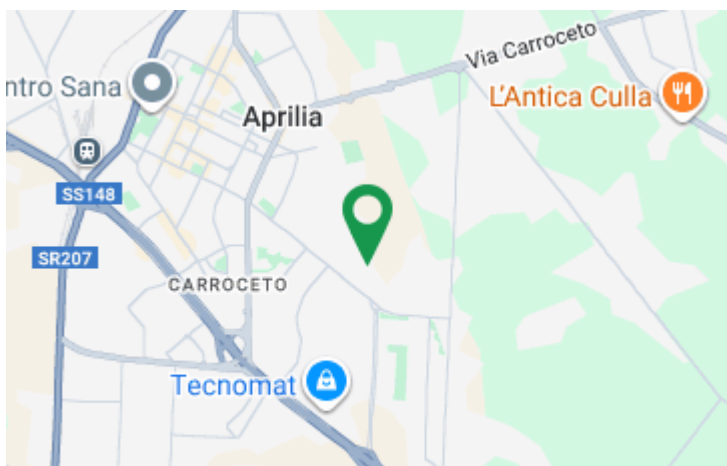
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

RECENTE COSTRUZIONE DEL 2014. In elegante palazzina in cortina posizionata in contesto di nuove costruzioni, appartamento al 3° piano servito da terrazzo di 15 mq. Soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e posto auto privato al piano terra, interno, con ingresso da cancello motorizzato. L'immobile presenta portone blindato, videocitofono, tapparelle motorizzate e climatizzatore d'aria. La soluzione è dotata di 2 pannelli fotovoltaici ad appartamento ed il riscaldamento autonomo avviene con il termico solare. Compreso nel prezzo di vendita il mobilis nuovo presente all'interno.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

