Affiliato: Mediazioni Borgo Sabotino Srl
Partita IVA: 03310490598
Via Sabotino, 7 04010 Latina (LT)
Email: lthnb@tecnocasa.it - Tel.: 0773648699















Rif.: 61282301

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Riserva Del Bottacci - Borgo Sabotino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 192.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

BORGO SABOTINO - STRADA RISERVA DEI BOTTACCI: In una posizione tranquilla, immersa nel verde e lontana dal caos cittadino, proponiamo in vendita una casa indipendente con un ampio giardino privato di circa 1.000 mq.Varcato il cancello, si accede alla proprietà attraversando il giardino, uno spazio generoso e riservato che accompagna piacevolmente verso l'abitazione, offrendo fin da subito una piacevole sensazione di privacy e tranquillità.L'immobile è composto da un accogliente ingresso, una sala con angolo cottura e camino, una camera da letto, due camerette, un bagno e due piccoli ripostigli esterni.La casa si presenta nello stato originale e necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo tuttavia ampie possibilità di personalizzazione. Una soluzione ideale per chi desidera realizzare una casa su misura, adattandola alle proprie esigenze e al proprio stile.La proprietà dispone di acqua proveniente dall'acquedotto, oltre a un pozzo privato utilizzabile per l'irrigazione del giardino. Per la produzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.