



Rif.: 61271436

€ 250.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Strada Valmontorio - Lido Di Foce Verde

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 31824.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 162.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CONSORZIO SANTA ROSA - VIA VALMONTORIO: Inserita nel tranquillo contesto del Consorzio Santa Rosa, proponiamo in vendita una villa unifamiliare di 118 mq commerciali sviluppata interamente al piano rialzato, caratterizzata da una distribuzione funzionale ed eccellenti finiture. L'immobile è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2021, che ha compreso il rifacimento totale degli impianti, la posa di infissi di ultima generazione a doppio vetro e l'installazione del cappotto termico perimetrale esteso fino al tetto, garantendo un elevato comfort abitativo ed efficienza energetica. La pianta della casa si apre su un ampio ingresso centrale che disimpegna

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

