



Rif.: 61260676

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Via Val Nerina - Borgo Bainsizza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 214.09 kW h/m² anno

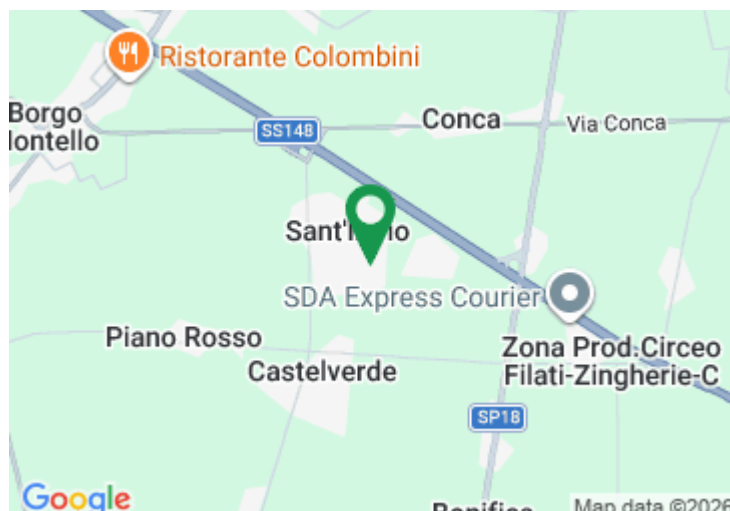
EP globale rinnovabile: 8.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SANT'ILARIO - VIA VAL NERINA: In posizione strategica a Sant'Ilario (Cisterna di Latina), in Via Val Nerina, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di 68 mq commerciali, situata al piano rialzato ed immersa in un ampio lotto privato di 1.000 mq. La proprietà gode di una collocazione particolarmente comoda: pur trovandosi nel comune di Cisterna di Latina, si sviluppa a brevissima distanza dalla SS 148 Pontina e dai principali servizi offerti dal vicino centro abitato di Borgo Bainsizza, unendo la tranquillità di un contesto indipendente alla vicinanza alle arterie di scorrimento e ai servizi di prima necessità. Costruita nel 1974, la soluzione necessita di interventi di ristrutturazione, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare gli ambienti e le rifiniture. L'immobile vanta una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

