



Rif.: 61158731

€ 325.000

Villa singola in vendita

Latina, Str. del Pantanello - Borgo Sabotino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	10
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 195.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BORGO SABOTINO - STRADA DEL PANTANELLO: A soli pochi minuti dai principali servizi, questa meravigliosa proprietà offre tutto ciò che desideri: un rifugio immerso nel verde, privacy assoluta e una posizione che permette di godere della tranquillità della campagna senza rinunciare alla comodità della città. Con un lotto di oltre 6000 mq, il giardino è un vero e proprio angolo di paradiso, dove puoi rilassarti, coltivare un orto, organizzare cene all'aperto o semplicemente goderti l'aria fresca tra alberi e arbusti di pregio. La presenza di un forno/barbecue in muratura aggiunge quel tocco di autenticità che rende ogni incontro con famiglia e amici ancora più speciale. Inoltre un comodo magazzino può accogliere tutto quello che riguarda la gestione del giardino. Il casale, che si trova allo stato originale, conserva intatto il fascino rustico: travi a vista, pavimenti in cotto e finestre in legno che inondano ogni stanza di luce naturale. Al piano terra, un accogliente ingresso ci guida verso un salone che anticipa un ampio soggiorno con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

