



Rif.: 61129622

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Latina, Strada del Bosco - Borgo Bainsizza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 195.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**BORGO BAINSIZZA - STRADA DEL BOSCO:** Nel cuore di Borgo Bainsizza, a pochi minuti dalla Pontina, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al primo piano di una palazzina del 2009, perfetto per chi desidera indipendenza e tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'ingresso è completamente autonomo e si apre su un giardino privato di circa 30 mq, in parte mattonato e ideale come posto auto scoperto o spazio esterno da vivere. Una scala conduce al terrazzo di 30 mq, ampio e soleggiato, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. All'interno, l'abitazione offre un soggiorno con angolo cottura luminoso grazie alla doppia esposizione dato dalla porta finestra che dà sul terrazzo, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. L'appartamento è in buono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

