



Rif.: 61082361

**€ 105.000**

## Casa indipendente in vendita

Latina, Strada del Bottero - Lido Di Foce Verde

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 330
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

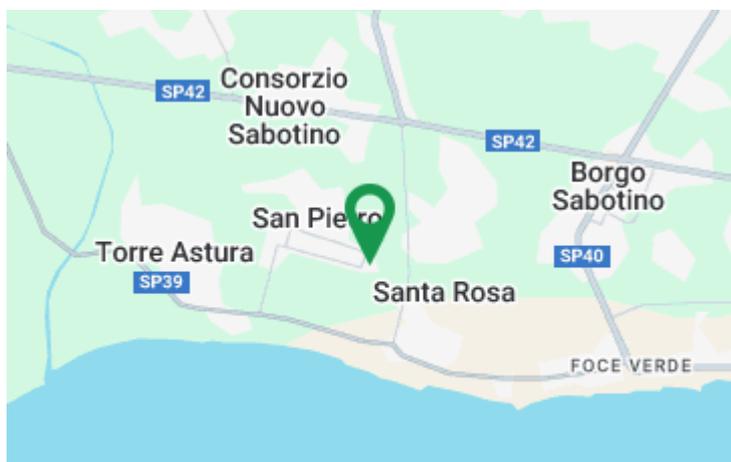
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**NO MUTUABILE** Nel cuore del Consorzio Lido di Foceverde, a pochi passi dal mare di Latina, proponiamo in vendita casa indipendente su due livelli, immersa in un ampio lotto privato di circa 800 mq. Un'oasi di tranquillità e riservatezza, ideale per chi cerca una soluzione abitativa da vivere durante le vacanze o nei fine settimana, lontano dal caos cittadino. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un grande cortile pavimentato, in parte ombreggiato e ricco di vegetazione, con alberi da frutto e un pratico pozzo per l'irrigazione del verde. Una comoda veranda di circa 27 mq introduce al piano terra dell'abitazione, composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno finestrato con doccia. Questo piano, realizzato con pannelli prefabbricati e tamponature esterne in cemento armato, mantiene le

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

