



Rif.: 61073005

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Consorzio Astura - Lido Di Foce Verde

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 140
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 246.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nei pressi di Borgo Sabotino e del Lido di Latina, all'interno del Consorzio Astura, proponiamo in vendita una casa indipendente immersa nel verde e nel silenzio, perfetta per chi sogna una fuga dal caos cittadino o una residenza estiva sul litorale pontino. L'immobile, costruito nel 2003, si presenta in struttura prefabbricata ben tenuta, e si sviluppa su una superficie calpestabile di 40 mq, distribuiti in maniera intelligente per garantire comfort e funzionalità. La casa è composta da un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, due camerette e bagno finestrato con doccia. Il vero punto di forza è l'ampia veranda in legno di 35 mq, uno spazio perfetto per pranzare all'aperto, leggere un libro all'ombra o godere delle serate estive in compagnia. Completa la proprietà un comodo locale lavanderia di 4 mq, utile come spazio di servizio o deposito. L'immobile è posto all'interno di un lotto privato di ben 543 mq, circondato dal verde e facilmente personalizzabile con area barbecue o zona relax e la possibilità di parcheggiare più veicoli all'interno della proprietà. La posizione è

f
1

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

