



Rif.: 61051555

€ 65.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Strada del Bottero - Lido Di Foce Verde

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 320
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 319.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nei pressi della spiaggia di Torre Astura, immerso nel verde e nella tranquillità di un residence privato nei pressi del lungomare di Latina, proponiamo in vendita un accogliente villino prefabbricato in legno, ideale come casa vacanze o investimento. L'immobile si sviluppa su un lotto di circa 1000 mq, completamente recintato e dotato di cancello manuale. All'interno troviamo ampi spazi verdi, perfetti per rilassarsi o ricevere ospiti, una comoda zona barbecue, un forno esterno e un pozzo, elementi che valorizzano la vivibilità dell'outdoor durante tutto l'anno. Un ampio portico anticipa l'ingresso della casa, composta da un luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno. All'esterno è presente un magazzino di 15 mq completo di bagno, molto pratico per l'uso estivo dopo una giornata al mare. Ideale come residenza estiva, casa vacanze o investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

