



Rif.: 61038047

€ 155.000

Casa indipendente in vendita

Latina, Strada del Bottero - Lido Di Foce Verde

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di un contesto residenziale tranquillo e immerso nel verde, a pochi minuti dal Lido di Latina e da Borgo Sabotino, proponiamo in vendita questa villa singola su unico livello rialzato, costruita alla fine degli anni 70 e parzialmente ristrutturata nel 2017. L'abitazione è circondata da un ampio lotto di circa 1200 mq, uno spazio ideale per chi ama la natura, la privacy e la possibilità di vivere all'aria aperta. L'accesso alla villa avviene attraverso una veranda coperta, perfetta per momenti di relax o per essere arredata come una zona living esterna. Superata la veranda, troviamo la porta d'ingresso principale, che introduce nel soggiorno con angolo cottura. La zona notte è composta da tre spaziose camere da letto, ideali per una famiglia o per chi necessita di stanze aggiuntive da adibire a studio o zona ospiti. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

