



Rif.: 61020338

€ 225.000

Villa singola in vendita

Latina, Consorzio Anni Verdi - Borgo Sabotino

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 115 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 154 |
| Bagni: | 2 |
| Posti auto: | 3 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 9.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Se siete alla ricerca di una casa spaziosa, confortevole e moderna, questa è l'offerta che fa per voi! Vi presentiamo una splendida villa singola, in un complesso residenziale con una superficie complessiva di circa 115 mq, tutta su un unico livello e in perfette condizioni. La casa è dotata dal 2022 grazie all'ecobonus di una pompa di calore e di pannelli fotovoltaici di 6kw con una batteria di accumulo di 10kw il che vi garantiranno un notevole risparmio energetico e una maggiore sostenibilità ambientale. L'accesso alla casa dopo aver superato il comodo portico è tramite una porta blindata che apre sul soggiorno ampio e luminoso con cucina separata a vista. Il disimpegno, che comunica con tutta la zona notte apre le porte a una camera matrimoniale con bagno privato con doccia, un altro bagno con doccia e due camerette. In più, potrete godere di un bellissimo giardino e una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

