



Rif.: 60989499

€ 135.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Latina, Consorzio Marina Macchia Grande - Borgo Sabotino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 150.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO SABOTINO - STRADA MARINA DI MACCHIA GRANDE:  
 ACQUISTO SOLO IN CONTANTILa porzione di villetta bifamiliare costruita negli anni 80 è la soluzione ideale per chi ama il verde e la tranquillità. La casa si sviluppa su un unico livello e dispone di un doppio portico all'ingresso e sul fronte della casa, dove poter godere dell'aria fresca nelle giornate estive. Il giardino che circonda la casa è ben curato e offre spazio per il relax, il divertimento dei figli o la libertà per i nostri animali da compagnia. All'interno, la casa è composta da due camere da letto, un salone con camino, un bagno finestrato, una cucina abitabile e una veranda. Gli ambienti sono spaziosi e accoglienti. La casa si trova all'interno di un complesso di villette (Ex Consorzio Macchia Grande), a 2 km dai centri abitati e dai servizi e a 3 km dal mare. Si tratta di una soluzione perfetta per chi desidera la libertà degli spazi, ma senza l'isolamento della campagna. La soluzione presenta lavori di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

