



Rif.: 60897878

€ 189.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Latina, Strada Caporicciotto - Borgo Piave

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO PIAVE - STRADA CAPORICCIOTTO: Immaginare di vivere in una porzione di bifamiliare è come sognare una vita equilibrata tra privacy e comunità. Con un ingresso mattonato che si apre su un cortile privato, la promessa di serenità è già nell'aria. La veranda spaziosa invita a momenti di relax all'aperto, mentre il giardino offre uno spazio verde tutto per sé. Entrando, si viene accolti in un salone ampio e luminoso, dove la luce filtra attraverso finestre e portefinestre di pregio, creando un'atmosfera calda e accogliente. L'angolo cottura, pratico e funzionale, si fonde perfettamente con lo spazio vivibile, rendendo ogni momento della giornata un'esperienza di condivisione e convivialità. Le camere, curate e ben tenute, sono il rifugio ideale per riposarsi e sognare, mentre il bagno, ristrutturato con cura, è un'oasi di benessere e relax. La presenza di un impianto fotovoltaico sul tetto, composto da 12 pannelli che generano 3 kW di corrente, non solo riduce l'impatto ambientale ma anche la bolletta, unendo sostenibilità e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

